

Erstbezug - 2-Raum Wohnung im Dachgeschoss

Objektnummer	7109/2/10-3
Straße / Hausnr.	Diesterwegstraße 26
Wohngebiet	Wurzen
PLZ / Ort	04808 Wurzen
Lage	DG
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	37,10 m ²
Fläche für Heizkosten	37.10 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	290,00 €
Nebenkostenvoraus. ca.	50,00 €
Heizkosten ca.	90,00 €
Warmmiete	430,00 €
Kaution	870,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung	Erdgas
Baujahr des Gebäudes	1957

Wohnungsbeschreibung

- Heizungsart (Zentralheizung)
- TV Anschluss (Kabelanschluss)
- Stellplatz (anmietbar)

Wohngebietsbeschreibung

Im Herzen Sachsens, zwischen den Großstädten Leipzig und Dresden, liegt die Große Kreisstadt Wurzen. Sie ist eine der ältesten Orte im Freistaat Sachsen. Die Entfernung zur Landeshauptstadt Dresden beträgt ca. 76 km, zur Messestadt Leipzig ca. 27 km.

Verkehrsverbindungen:

- mit dem Auto über die A 14 Halle-Leipzig-Dresden
- Abfahrt Grimma B 107 (17 km)
- Abfahrt Leipzig-Ost B 6 (19 km)

Wurzen liegt an der Hauptverbindungsstrecke der DB Leipzig - Dresden und verfügt über einen S-Bahn Anschluss nach Leipzig.

Ihre Ansprechpartnerin:

Tel.

E-Mail: