

schöne 2 Raum Wohnung mit Balkon

Objektnummer	1700/4/25-1
Straße / Hausnr.	Friedrich-Ebert-Straße 14
Wohngebiet	Wurzen
PLZ / Ort	04808 Wurzen
Lage	1.OG RE
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	48,80 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	310,00 €
Nebenkostenvoraus. ca.	100,00 €
Heizkosten ca.	60,00 €
Warmmiete	470,00 €
Kaution	930,00 €

Art des Energieausweises	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	93,50 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung	Erdgas
Baujahr des Gebäudes	1929

Wohnungsbeschreibung

- Balkon (Balkon)
- Denkmalschutz (Denkmalschutz)
- Dusche
- Heizungsart (Zentralheizung)
- Stellplatz (im öffentlichen Raum)
- Tageslichtbad
- TV Anschluss (Kabelanschluss)

Wohngebietsbeschreibung

Im Herzen Sachsens, zwischen den Großstädten Leipzig und Dresden, liegt die Große Kreisstadt Wurzen. Sie ist eine der ältesten Orte im Freistaat Sachsen. Die Entfernung zur Landeshauptstadt Dresden beträgt ca. 76 km, zur Messestadt Leipzig ca.27 km.

Verkehrsanbindungen:

- mit dem Auto über die A 14 Halle-Leipzig-Dresden
- Abfahrt Grimma B 107 (17 km)
- Abfahrt Leipzig-Ost B 6 (19 km)

Wurzen liegt an der Hauptverbindungsstrecke der DB Leipzig - Dresden und verfügt über einen S-Bahn Anschluss nach Leipzig.



Ihre Ansprechpartnerin:

Tel.

E-Mail: