

3-Raumwohnung mit Balkon in ruhiger und grüner Lage

Objektnummer	7007/4/25-1
Straße / Hausnr.	Roitzscher Weg 30
Wohngebiet	Wurzen
PLZ / Ort	04808 Wurzen
Lage	3.OG LI
Räume	3 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,15 m²
Fläche für Heizkosten	58.15 m²
Frei ab	sofort
Grundmiete	363,00 €
Nebenkostenvoraus. ca.	89,00 €
Heizkosten ca.	98,00 €
Warmmiete	550,00 €
Kaution	1.089,00 €



Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung	Erdgas
Baujahr des Gebäudes	1980

Wohnungsbeschreibung

- Balkon (Balkon)
- Heizungsort (Zentralheizung)
- Stellplatz (anmietbar)
- Tageslichtbad
- TV Anschluss (Kabelanschluss)
- Wanne

Wohngebietsbeschreibung

Im Herzen Sachsens, zwischen den Großstädten Leipzig und Dresden, liegt die Große Kreisstadt Wurzen. Sie ist eine der ältesten Orte im Freistaat Sachsen. Die Entfernung zur Landeshauptstadt Dresden beträgt ca. 76 km, zur Messestadt Leipzig ca. 27 km.

Verkehrsverbindungen:

- mit dem Auto über die A 14 Halle-Leipzig-Dresden
- Abfahrt Grimma B 107 (17 km)
- Abfahrt Leipzig-Ost B 6 (19 km)

Wurzen liegt an der Hauptverbindungsstrecke der DB Leipzig - Dresden und verfügt über einen S-Bahn Anschluss nach Leipzig.

Ihre Ansprechpartnerin:

Tel.

E-Mail: