

2-Raumwohnung mit Balkon in bester Wohnlage

Objektnummer	1469/1/9-1
Straße / Hausnr.	Liscowstraße 6
Wohngebiet	Wurzen
PLZ / Ort	04808 Wurzen
Lage	2.OG RE
Räume	2 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	52,28 m ²
Fläche für Heizkosten	52.28 m ²
Frei ab	01.06.2025
Grundmiete	335,00 €
Nebenkostenvoraus. ca.	76,00 €
Heizkosten ca.	78,00 €
Warmmiete	489,00 €
Kaution	1.005,00 €



Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1929

Wohnungsbeschreibung

- Balkon (Balkon)
- Denkmalschutz (Denkmalschutz)
- Heizungsart (Fernwärme)
- Stellplatz (im öffentlichen Raum)
- Tageslichtbad
- TV Anschluss (Kabelanschluss)
- Wanne

Wohngebietsbeschreibung

Im Herzen Sachsens, zwischen den Großstädten Leipzig und Dresden, liegt die Große Kreisstadt Wurzen. Sie ist eine der ältesten Orte im Freistaat Sachsen. Die Entfernung zur Landeshauptstadt Dresden beträgt ca. 76 km, zur Messestadt Leipzig ca.27 km.

Verkehrsanbindungen:

- mit dem Auto über die A 14 Halle-Leipzig-Dresden
- Abfahrt Grimma B 107 (17 km)
- Abfahrt Leipzig-Ost B 6 (19 km)

Wurzen liegt an der Hauptverbindungsstrecke der DB Leipzig - Dresden und verfügt über einen S-Bahn Anschluss nach Leipzig.

Ihre Ansprechpartnerin:

Tel.

E-Mail: